

Obec Turie	
Dátum:	19-05-2026
Cieľ a záznamu: Z 444/2026	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

• Účastníci Konania Doručenie Verejnou
Vyhláškou

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
	OU-ZA-OSZP3-2026/035962-004	Mgr. Zuzana Grófová/ 041/7335691	12. 05. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 02.03.2026, stavebník Bývanie pri kúpeľoch s.r.o., Žilinská cesta 507/78A, 013 11 Lietavská Lúčka podal na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „správny orgán“) žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere – stavebného povolenia vodnej stavby: „SO 01 Predĺženie verejnej kanalizácie“ navrhovanej na pozemkoch parc. č. KN-C 4209, 4151/6, 4151/7, 4141, 4291 v katastrálnom území Turie. Žiadosť neobsahovala všetky potrebné doklady a tak tunajší úrad prerušil konanie o stavebnom zámere rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2026/035962-003 zo dňa 18.03.2026. Doklady boli doložené dňa 20.04.2026.

Účel stavby:

V rámci IBV Turie je navrhované predĺženie verejnej kanalizácie potrubím PVC U DN 300 v dĺžke 148,0 m.

Charakter stavby: nová stavba

Z hľadiska súladu navrhovanej stavby so záväznou časťou územného plánu pre stavebný zámer, vydala Obec Turie územno-plánovaciu informáciu (ďalej len „ÚPI“) č. S2026/0309-0429 zo dňa 24.02.2026, ktorej podkladom pre vydanie je Územný plán obce Turie schválený VZN č. 28/2023 zo dňa 20.06.2023.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere – stavebného povolenia vodnej stavby.

Správny orgán ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušný správny orgán podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov o z n a m u j e začatie stavebného konania o stavebnom zámere podľa § 26 vodného zákona verejnou vyhláškou v zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 3 stavebného zákona na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie na deň

30.06. 2026 o 10:00 hod. so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina, 2. poschodie, zasadačka č.3.

Telefón
+421417335691

E-mail
oszp.za@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na pracovisku OÚ Žilina, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocnenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona o správnom konaní a musí byť vyvesené pod dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Žilina a na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Turie. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

vyvesené dňa.....zvesené dňa.....

pečiatka, podpis.....pečiatka, podpis.....

Po uplynutí určenej lehoty na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Na vedomie

Bývanie pri kúpeľoch s.r.o., Žilinská cesta 507/78A, Lietavská Lúčka, Žilina
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Okresný úrad Žilina, OSZP3-OH, Vysokoškolačkov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, OSZP3-OPaK, Vysokoškolačkov 8556/33B, Žilina
Filip Tompoš, Turie 488, Žilina
Ing. Vladimír Tlach PhD., Bratislavská 282/2, Žilina
Branislav Manga, Stránske 305, Žilina
Obec Turie, Hlavná 214, Turie, Žilina

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky