

• Účastníci Konania Doručenie Verejnou
Vyhláškou •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2026/007907-007

Mgr. Zuzana Grófová/
041/7335691

30. 03. 2026

Vec

Verejná vyhláška-Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: MD Invest s.r.o., IČO: 44 806 515 , Závodská cesta 3911/24, 010 01 Žilina v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou Mineral Inžiniering, s.r.o., IČO: 36 369 608, so sídlom A. Kmeťa 10, 010 01 Žilina požiadal dňa 30.07.2025 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Technická a dopravná infraštruktúra: SO 300 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 400 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“ navrhovanú na parcelách KN-C 4435/2, 4478, 4435/3 v katastrálnom území Turie.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Dňa 12.08.2025 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy na vyberanie správnych poplatkov na úseku štátnej vodnej správy podľa § 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vydal Výzvu na zaplatenie správneho poplatku č. OU-ZA-OSZP3-2025/066104-004 vo výške 1500,- €, ktorý bol uhradený dňa 25.08.2025.

Nakoľko predložená žiadosť s dokumentáciou stavby neposkytovali dostatočný podklad k tomu, aby sa posúdila vhodnosť navrhovanej vodnej stavby, tunajší úrad vyzval stavebníka, aby doplnil žiadosť o chýbajúce doklady v stanovenom termíne a zároveň stavebné konanie rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2025/066104-002 zo dňa 12.08.2025 a rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2026/007907-006 zo dňa 10.03.2026 prerušil.

Dňa 20.03.2026 bola žiadosť o stavebné povolenie doplnená a správny orgán pokračuje v začatom konaní.

Na umiestnenie stavby „IBV TURIE – Rybná, Technická a dopravná infraštruktúra“ vydal všeobecný stavebný úrad Obec Turie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom č. 174/2023/ ZI-ÚR zo dňa 05.05.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.06.2025.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 26, § 21 a § 73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších

predpisov (vodný zákon) a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a vodoprávneho konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská k žiadosti o stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd uplatniť najneskôr do 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručuje v zmysle ustanovení § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Žilina a na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Turie. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené dňa.....zvesené dňa.....

pečiatka, podpis.....pečiatka, podpis.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Turie a túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Na vedomie

MD Invest, s.r.o., Závodská cesta 3911/24, Žilina

MINERÁL INŽINIERING s.r.o., Andreja Kmeťa, 010 01 Žilina 1

ROLSPOL, s.r.o., Turie 525, 013 12 Turie

RECYKLING, s. r. o., Závodská cesta 3911/24, Žilina

Milan Dubovec, Turie 630, Žilina

Ing. Miloslav Remiš, Zábrežná 10/86, Žilina-Brodno

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1

Obec Turie, Hlavná 214, Turie, Žilina

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spányola 1731, Žilina

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1

Energotel,a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Verejná vyhláška-Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania,]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2026/007907-0055007/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrej Vidra
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 30.03.2026 08:59:00 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 30.03.2026 08:59:15 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2026/007907-0055007/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Zuzana Grófová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.04.2026
Podpis a pečiatka: