

OBEC VIŠŇOVÉ
Stavebný úrad
Višňové 556, 013 23 Višňové

č.s.: 386/2023/JS-oznámenieDSP+KR

V Žiline 14.10.2024

OZNÁMENIE

**O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY
SPOJENÉHO S KOLAUDAČNÝM KONANÍM A NARIADENIE ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA**

Obec Višňové, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudačným konaním v zmysle § 88a ods. 9 v nadväznosti na § 80 stavebného zákona nepovolenej stavby:

"Zberný dvor - SKLAD"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "E" **parc.č. 297/1 a 298** v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina. Podľa predloženého geometrického plánu vyhotovenej stavby - pozemky registra "E" parc.č. 296/1, 297/1 a 298 zanikajú, novovzniknuté pozemky registra "C" parc.č. 905/2 (rozostavaná stavba), 905/1 a 905/3 vypracovaného Ing. Jurajom Rosinčinom, zo dňa 17.09.2024, úradne overený Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor dňa 23.09.2024 pod č. G1-757/2024. Stavbu zrealizovala

Obec Turie, so sídlom: Hlavná 214, 013 12 Turie, IČO 00 648 060

(ďalej len "stavebník").

Stavebný úrad oznamuje všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, že vedie konanie o dodatočnom povolení stavby spojené s kolaudačným konaním podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 88a ods. 9 stavebného zákona a súčasne podľa § 21 ods. 1 správneho poriadku a § 80 ods. 1 stavebného zákona nariaďuje ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa

05. novembra 2024 o 9:00 hod.

so stretnutím pozvaných v zasadacej miestnosti na 1. poschodí na Obecnom úrade Turie so sídlom: Hlavná 214, 013 12 Turie a následne bude vykonané miestne zisťovanie.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Vlastníkom pozemku registra "E" parc.č. 296/1 v k.ú. Turie, obec Turie, okres Žilina sa podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na **Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom ul. Framborská 253/21, 010 01 Žilina**, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 – 16:30).

V zmysle § 3 ods. 2 správneho poriadku, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Marcela Halaganová
starostka obce

v zast. Ing. Jana Jasenovcová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Doručí sa:

1. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
2. vlastníkom pozemku 296/1 E-KN - verejnou vyhláškou
3. Mgr. Ján Hoskovec, Kvačalova 1216/49, 010 04 Žilina
4. Zita Hospovcová, Kvačalova 1216/49, 010 04 Žilina
5. MUDr. Oleksandr Opanasenko, 013 12 Turie 742
6. Yuliana Brandl, 013 12 Turie 742
7. Jaroslav Kubík, 013 12 Turie 598
8. Katarína Kubíková, 013 12 Turie 598
9. Alena Zábojníková, 013 12 Turie 219
10. Skeleting s.r.o., Ing. Ľubomír Ďurica, Hollého 371/31, 010 01 Žilina - projektant

Na vedomie:

11. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
13. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Okresný úrad Žilina . št. správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. Okresný úrad Žilina . št. správa ochr.prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. Obec Višňové, 013 23 Višňové 556
18. spis