

# OBEC LIETAVSKÁ SVINNÁ – BABKOV

## Stavebný úrad

Lietavská Svinná 160, 01311 Lietavská Lúčka

č.s.:420/2024/Mt-SP

V Žiline, dňa 28.02.2025

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Lietavská Svinná - Babkov - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) ods.1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods.3 stavebného zákona a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorú podala dňa 29.10.2024

**Obec Turie, so sídlom: Hlavná 214, IČO 00 648 060, 013 12 Turie, v zast. starostkou obce Alicou Kostolnou**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

#### s t a v e b n é   p o v o l e n i e

na stavbu:

**"VEREJNÉ OSVETLENIE - TURIE, ČASŤ RYBNÁ"**

#### **Stavebný objekt:**

SO 01 Verejné osvetlenie

(ďalej len "stavba")

na pozemku registra "C" **parc.č. líniová stavba** (parc.č. C-KN 2959 a 1738/1 (E-KN 1740/1)) v katastrálnom území **Turie, obec Turie**, okres Žilina.

***Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod č.s. 47/2024/JS-ÚR zo dňa 03.06.2024, právoplatné dňa 11.07.2024.***

#### **Popis stavby:**

V časti Rybná je momentálne inštalované čiastkové verejné osvetlenie na poslednom jestvujúcom betónovom podpernom bode distribučného vedenia NN. Zámerom stavby je vybudovanie nového verejného osvetlenia v novovznikajúcej IBV.

V projekte v rámci riešenia navrhujeme:

- vytýčenie nových svetelných bodov,
- výstavba stožiarových základov 600x600x1100
- pokládka nového zemného káblového vedenia,
- montáž nových stožiarov pre osvetlenia ciest ELV-STK 60-60-3 výšky 6m, bez výložníka

alebo ( ELOP INDASTRY KLM 60/60/ST ),

- montáž nových stožiarových svorkovnic GURO EKM-2020SK-2D1 U, 2x10A s krytím min. IP 44,
- montáž kábla medzi stožiarovou svorkovnicou a svetidlom,
- inštalácia nových svetidiel pre osvetlenie komunikácie.

#### **Technické riešenie:**

osvetlenie komunikácií - do nových púzdrových betónových základov budú nainštalované nové žiarovo pozinkované stĺpy pre verejné osvetlenie, 6m typu STK 60-60-3. Na stĺpy budú osadené nové svetidlá SITECO 5XG11D28108A Streetlight 30 - 37W, LED-4000K, svetidlo musí byť odolné voči vandalizmu, s krytím min IP 66. Svetidlá (stožiare) budú umiestnené vo vzdialenosti cca 0,5m od krajnice vozovky / chodníka. Na stĺpoch ELV-STK 60-60-3 budú svetidlá inštalované bez výložníkov. Káblové rozvody osvetlenia budú napájané z jestvujúceho vzdušného vedenia VO káblom AYKY-J 4x25mm po jestvujúcom podpernom bode do novej istiacej skrine SPP II. Z novej SPP II novým káblovým vedením CYKY 4Bx10mm v Chránici FKKV-R 50mm voľne vo výkope 35x85cm. V miestach, kde káblové vedenie bude križovať vozovku, káble inštalovať do výkopu 35x120cm. Presné pozície nových svetelných miest určí stavebný dozor. Stožiare VO uzemniť na novú uzemňovaciu sústavu VO tak, aby uzemnenie dosiahlo hodnotu max. 10Ω. Novú uzemňovaciu sústavu prepojiť s jestvujúcou.

Predmetom projektu nie je nový rozvádzač RVO. Nová časť verejného osvetlenia bude napojená z jestvujúceho rozvádzača RVO-3 z jestvujúcej vetvy osvetlenia.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

##### **1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.2 stavebného zákona:**

- a)stavba bude umiestnená na pozemkoch registra "C" parc.č. - líniová stavba (parc.č. C-KN 2959 a 1738/1 (E-KN 1740/1)) v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina, podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Petrom Baránkom (dátum vypracovania: október/2023), v mierke 1:1000, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.
- b)dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- c)stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
- d)stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- e)plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- f)na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- g)začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

##### **2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi štátnej správy :**

- pred zahájením prác je navrhovateľ povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta,
- pripomienky dané pri vytýčení v plnom rozsahu zohľadniť,
- ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, naj neskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

**Obec Turie**, stanovisko č. OCUTU-S2024/0193-0424 zo dňa 06.03.2024: stavba je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou.

**Obec Turie**, stanovisko č. OCUTU-S2024/0193-0424 zo dňa 06.03.2024: ako príslušný cestný správny orgán nemá námietky.

**Slovak Telekom a.s.**, zo dňa 14.08.2024 pod č.6612422850: dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

- 1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom §23 zákona č.452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č.452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- 2.Vyjadrenie stráca platnosť, uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- 3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pre spracovaním PD) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- 4.V zmysle §21 ods.12 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č.452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8.**Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z

**akýkoľvek dôvod pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**10.Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

11.Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržiavať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvorí prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže použiť vyjadrenie len na účel, pre ktorý mu bol vystavený. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

13.Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14.Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**SSD a.s.**, vyjadrenie k stavebnému povoleniu pod č. 202409-SP-0317-1 zo dňa 21.10.2024: súhlas s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok:

- v predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD a.s., pre ktoré žiadame dodržať ust. § 43 zákona 251/2012 Z.z.,
- pred začatím prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite,

Od podperného bodu žiadame dodržať bezpečnú vzdialenosť minimálne 1m od hranice elektroenergetického zariadenia, pri realizácii výkopových a iných prác žiadame neporušiť stabilitu existujúcich distribučných podperných bodov.

Pri pokládke kábla VO v kolízii s energetickým zariadením, žiadame dodržať normu STN 736005.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp, zápisom do stavebného denníka.

## **2.Všeobecné podmienky:**

### **2.1 Upozornenie: v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.**

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (WN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu **15 metrov**, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je **10 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je **30 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.

V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia( vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

**-Žiadateľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o prenájme podperného bodu (bodov) vzdušnej NN siete, výmena vzdušnej siete NN a rozšírenie distribučnej sústavy SSD.**

**Ku kolaudácii predložiť:**

**-Stavebník je povinný ku kolaudácii predložiť doklad preukazujúci splnenie požiadavky SSD, a.s.**

**SEVAK a.s.**, vyjadrenie č. O24038678 zo dňa 13.09.2024: záväzné stanovisko k stavebnému povoleniu. K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140 b dávame nasledovné súhlasné stanovisko:

1.Upozorňujeme, že v časti záujmového územia v k. ú. Turie sa toho času nachádza potrubie verejného vodovodu (VV) v správe našej spoločnosti. Naše inžinierske siete požadujeme plne rešpektovať a zachovať vrátane príslušných prevádzkových objektov (hydranty a pod.).

V prílohe listu Vám zasielame situáciu s orientačným zakreslením existujúcich inžinierskych sietí (VV-zelenou).

2.V prípade novej kolízie požadujeme pred zahájením akýchkoľvek prác vytýčiť podzemné vedenia, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečiť, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná **STN 73 6005** pri súbehu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo **dodržané ochranné pásmo VV min 1,8m od osi potrubia VV na obe**

**strany** v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3.V ochrannom písme VV je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, umiestňovať stĺpy, vysádzať stromy a kríky s hlbokým koreňovým systémom), alebo vykonávať činnosti ktoré by mohli obmedziť prístup k VV (prevádzka, údržba a pod.), alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV.

4.Stožiar SU1-04 požadujem umiestniť mimo VV a jeho ochranné pásmo.

5. Počas stavebných prác a k miestam križovania so sieťami v správe našej spoločnosti požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad zamestnanca našej spoločnosti (majstra HS vodovody). O výsledku obhliadky požadujeme napísať záznam do stavebného denníka potvrdený pečiatkou a podpisom zamestnancom našej spoločnosti, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho/kolaudačného povolenia stavby.

6. Prípadnú kolíziu s inžinierskymi sieťami v správe našej spoločnosti požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti.

7. V kolíznych úsekoch požadujem upraviť do úrovne nivelety terénu všetky poklapy inžinierskych sietí, prípadne smerové stĺpiky a tabuľky neprekladať.

Toto vyjadrenie je platné 24 mesiacov odo dňa jeho vydania.

**SPP-D a.s.**, vyjadrenie č. TD/NS/0743/2024/Gv zo dňa 22.08.2024: súhlas s vydaním stavebného povolenia na stavbu za dodržania všeobecných podmienok, v záujmovom území sa nachádzajú STL plynovod DN80 oceľ, pripojovací plynovod DN 25 oceľ. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať o vytýčenie plynárenských zariadení v teréne.

**SVP š.p.**, stanovisko pre stavebné povolenie pod č. SVP 17055/2024/2 zo dňa 12.09.2024: Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

Navrhovaná stavba je situovaná v blízkosti upravených drobných vodných tokov: BP Turnianskeho potoka (IDENTIF 4-21-06-4317), parc.č. C KN 4095 - vodné plochy a Bezmenná (IDENTIF 4-21-06-4318), parc.č. C KN 2960 - vodné plochy, obe na LV č. 2959 — vlastník SR, SVP š.p., v mráve našej organizácie.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie horného Váhu OZ s vydaním stavebného povolenia pre stavbu „Verejné osvetlenie - Turie, časť Rybu“, parc.č. C ICN 1738/2 (E KN 1740/1) a C ICN 2959 v k.ú. Turie v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

**Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:**

1.K zahájenia a ukončeniu prác ako i pre určenie pozície nových svetelných miest so stavebným dozorom, určenie brehovej čiary a ochranného pásma vodného toku v teréne žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p., PhV, o.z., mPrevádzkové stredisko Žilina, kontakt. tel.. 0910757339, e-mail:matus.kmosena@svp.sk a riadiť sa jeho pokynmi. ' -

2.Žiadna časť stavby nemôže zasahovať do pozemkov vo vlastníctve SR SVP š.p. -

3.Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.

**Z hľadiska požiadaviek správy majetku:**

4. Predmetnou stavbou nedôjde k zásahu do majetku SR v správe SVP š.p..

**Upozornenie:**

- Drobný vodný tok má v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, prístupové pásmo vo vzdialenosti min. 5,00 m od brehových čiar vodných tokov. Ochranné pásmo vodných tokov je v zmysle STN 75 2102 v závislosti od šírky koryta, min. 4,00m od brehových čiar.
- Brehová čiara je v zmysle STN 75 0120 priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia.
- Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
- Uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácií, § 49 správca toku oprávnený užívať pri výkone správy vodných tokov.
- SVP, š.p., ako správca dotknutých vodných tokov nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi verejného osvetlenia pri výkone opráv a údržby vodných tokov, súvisiacich s jej nesprávnym uložením.
- Výkopové práce realizovať efektívne, mimo dažďov a so zariadeniami v dobrom technickom stave, aby nedošlo k úniku ropných látok do podzemných vôd.
- Počas výstavby nesmú byť uskladňované stavebné materiály a materiály z výkopov v prietochnom profile a na pobrežných pozemkoch odkiaľ môžu byť splavené.
- S odpadom nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- Vyjadrenie správcu dotknutých vodných tokov nenahrádza vyjadrenie ani súhlas vlastníkov pozemkov na ktorých bude stavba realizovaná.
- Správca vodných tokov nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 ods. 5 vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

**Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:**

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV,
- b) stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky: meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
- c) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
- d) stavenisko :
  - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,

- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
3. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
  4. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
  5. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
  6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
  7. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
  8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
  9. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
  10. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
  11. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či

právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

12. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
13. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

## Odôvodnenie

Dňa 29.10.2024 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba je v súlade s umiestnením stavby, ktoré bolo vydané pod č.s.47/2024/JS-ÚR zo dňa 03.06.2024, právoplatné dňa 11.07.2024..

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Účastníkov konania stavebný úrad upovedomil verejnou vyhláškou, v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona, pretože predmetom povoľovania je líniová stavba. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská. Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stanoviská oznámili orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní, odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na tunajší stavebný úrad. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní

riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Vladimír Jamečný  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. -účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté v tomto konaní -doručí sa verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona - líniová stavba
2. Peter Baránek, 013 02 Kotrčina Lúčka - projektant

**Na vedomie:**

3. SSD a.s., Pri Rajčianke súp.č. 2927/8, 010 47 Žilina
4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. SVP š.p., Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, 020 71 Nimnica
8. Obec Lietavská Svinná - Babkov, Lietavská Svinná 160, 013 11 Lietavská Lúčka
9. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
10. spis

***Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 26 správneho poriadku sa vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.***

**Úradná tabuľa:**

***Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.***

**Internetová stránka obce:**

***Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.***