

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Radomír Knapec, bytom: Brezova 8407/13A, 010 08 Žilina (ďalej len "stavebník") dňa 23.10.2022 podal na stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby:

" Rekreačná chata, el. prípojka, žumpa "

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" parc.č. 4250/4 a 4250/2; el prípojka – 1306/1, 1738/1, 1790/1, 4163/1, 4210, 4185, 4250/3, 4250/4 v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebné povolenie na vyššie uvedenú stavbu bolo vydané pod č.s.: 346/2019/HL-SP zo dňa 21.11.2019, právoplatné dňa 23.01.2020 v spojení s rozhodnutím o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod č.s.: 388/2021/HL-SP platnosť zo dňa 29.11.2021, právoplatné dňa 17.01.2022.

Obec Turie, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie konania** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. V zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci stavebného konania, môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 dní od doručenia tohto oznámenia

a zároveň stavebný úrad upozorňuje, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku, nakoľko vlastníci pozemku parc.č. 1306/1 a 1790/1 nie sú správnomu orgánu známi.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina (Po 8:00-14:30, Str 8:00-16:30).

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Alica Kostolná
starostka obce

v zast. Ing. Jana Jasenovcová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Radomír Knapec, Brezova 8407/13A, 010 08 Žilina
2. Ján Remenec, Kinská 11, 013 13 Kinská
3. vlastníci pozemku registra "C" parc.č. 1306/1 a 1790/1 v k.ú. Turie - verejnou vyhláškou
4. Ing. arch. Zuzana Chomová, Tulska 33, 010 08 Žilina - projektant

Na vedomie:

5. SSE-D a.s., Pri Rajčianke súp.č. 2927/8, 010 47 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 01 Žilina
7. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
8. spis