

## OZNAM O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notársky úrad JUDr. Ľudmily Chodelkovej v Žiline v rámci likvidácie dedičstva po poručiťke menom Elena Bátorová rod. Ďurkovská, ponúka na predaj nižšie uvedené nehnuteľnosti:

**1. v katastrálnom území Lietavská Svinná, vedené v katastri nehnuteľností na:**

- **liste vlastníctva číslo 843 v spoluvlastníckom podiele 1/7-ina**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 4: E-KN parc.č. 668 – orná pôda o výmere 4236 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 151,29 €, E-KN parc.č. 1052 – orná pôda o výmere 3375 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 120,54 €, E-KN parc.č. 1606 – orná pôda o výmere 4816 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 3.440,-- € a E-KN parc.č. 1729 – orná pôda o výmere 1050 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 3.000,-- €,
- **liste vlastníctva číslo 938 v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 402 – TTP o výmere 3921 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 70,02 €, E-KN parc.č. 601 – orná pôda o výmere 3884 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 69,36 €, E-KN parc.č. 658/1 – TTP o výmere 726 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 12,96 €, E-KN parc.č. 663 – orná pôda o výmere 1189 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 21,23 €, E-KN parc.č. 735 – orná pôda o výmere 3945 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 70,45 €, E-KN parc.č. 1324 – TTP o výmere 1162 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 20,75 € a E-KN parc.č. 1705 – orná pôda o výmere 2133 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 38,09 €,
- **liste vlastníctva číslo 1042 v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 600 – orná pôda o výmere 3866 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 69,04 €, E-KN parc.č. 813 – orná pôda o výmere 2338 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 41,75 €, E-KN parc.č. 983 – orná pôda o výmere 468 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 167,14 €, E-KN parc.č. 1032 – orná pôda o výmere 3091 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 55,20 €,
- **liste vlastníctva číslo 1043 v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 658/2 – TTP o výmere 1749 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 31,23 €
- **liste vlastníctva číslo 1044 v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 724 – orná pôda o výmere 3451 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 61,63 €, E-KN parc.č. 772 – orná pôda o výmere 745 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 13,30 €, E-KN parc.č. 1322 – TTP o výmere 533 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 9,52 €, E-KN parc.č. 1323 – TTP o výmere 560 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 10,-- €, E-KN parc.č. 1325 – TTP o výmere 870 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 15,54 €, E-KN parc.č. 1586 – orná pôda o výmere 5140 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 1.835,71 €, E-KN parc.č. 1703 – orná pôda o výmere 1497 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 26,73 €,
- **liste vlastníctva číslo 1045 v spoluvlastníckom podiele 1/14-ina**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 1570 – orná pôda o výmere 575 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 205,36 €, E-KN parc.č. 1727 – orná pôda o výmere 67 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 95,71 € a E-KN parc.č. 1738 – orná pôda o výmere 158 m<sup>2</sup> v trhovej hodnote 249,53 €,

- **liste vlastníctva číslo 1216** v **spoluvlastníckom podiele 1/7-ina**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 3: C-KN parc.č. 660/18 – orná pôda o výmere 610 m2 v trhovej hodnote 1742,86 €
  - **liste vlastníctva číslo 1377** v **spoluvlastníckom podiele 1/14-ina**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 1172/101 – lesný pozemok o výmere 4303 m2 v trhovej hodnote 101,42 €, E-KN parc.č. 1174/101 – lesný pozemok o výmere 6383 m2 v trhovej hodnote 150,45 €, E-KN parc.č. 1742/1 - orná pôda o výmere 158 m2 v trhovej hodnote 220,97 €, E-KN parc.č. 1742/2 – orná pôda o výmere 843 m2 v trhovej hodnote 2.196,62 €
  - **liste vlastníctva číslo 1411** v **1/1-ine**, vedenej na meno poručiteľky pod poradovým číslom 1: E-KN parc.č. 121 – záhrada o výmere 9 m2 v trhovej hodnote 198,99 €
  - **liste vlastníctva číslo 1880** v **spoluvlastníckom podiele 1/7-ina**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 3: E-KN parc.č. 1571 – orná pôda o výmere 1252 m2 v trhovej hodnote 894,29 €
2. v **katastrálnom území Turie**, vedené v katastri nehnuteľností na:
- **liste vlastníctva číslo 1409** v **spoluvlastníckom podiele 3874/20105136-in**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 21: E-KN parc.č. 865 - trvalý trávny porast o výmere 119 m2 v hodnote cca 0,50 €
  - **liste vlastníctva číslo 1462** v **spoluvlastníckom podiele 30/1200-in**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 26: E-KN parc.č. 1103 - orná pôda o výmere 113 m2 v trhovej hodnote 11,30 €,
  - **liste vlastníctva číslo 1468** v **spoluvlastníckom podiele 3/216-iny**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 15: E-KN parc.č. 1102 - orná pôda o výmere 34 m2 v trhovej hodnote 1,89 €,
  - **liste vlastníctva číslo 1643**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 626: E-KN parc.č. 1713 - lesný pozemok o výmere 1008916 m2, v trhovej hodnote 85,16 €,
  - **liste vlastníctva číslo 1799**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 624: E-KN parc.č. 1712 - lesný pozemok o výmere 128040 m2, v trhovej hodnote 10,80 €,
  - **liste vlastníctva číslo 1975** v **spoluvlastníckom podiele 17/864-in**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 21: C-KN parc.č. 503 - orná pôda o výmere 462 m2 v trhovej hodnote 136,35 €
  - **liste vlastníctva číslo 1980** v **spoluvlastníckom podiele 17/864-in**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 19: E-KN parc.č. 555 - orná pôda o výmere 79 m2 v trhovej hodnote 23,32 € a E-KN parc.č. 557 - záhrada o výmere 194 m2 v trhovej hodnote 57,26 €,
  - **liste vlastníctva číslo 1984** v **spoluvlastníckom podiele 1/240-ina**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 34: E-KN parc.č. 571 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m2 v trhovej hodnote 0,17 € a E-KN parc.č. 573 - záhrada o výmere 85 m2 v trhovej hodnote 0,35 €,
  - **liste vlastníctva číslo 1985** v **spoluvlastníckom podiele 13/432-in**, vedenom na meno poručiteľky pod poradovým číslom 21: E-KN parc.č. 572 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m2 v trhovej hodnote 2,29 €
  - **liste vlastníctva číslo 2691**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiteľky

pod poradovým číslo 574: E-KN parc.č. 4267 - lesný pozemok o výmere 8089 m2, v trhovej hodnote 0,68 €,

- **liste vlastníctva číslo 2817** v **spoluvlastníckom podiele 81/923-in**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 9: C-KN parc.č. 3970 - orná pôda o výmere 935 m2 v trhovej hodnote 1.641,06 €
- **liste vlastníctva číslo 3614** v 1/1-ine, vedenej na meno poručiťky pod poradovým číslom 1: E-KN parc.č. 3504 - trvalý trávny porast o výmere 1371 m2 v trhovej hodnote 411,30 €,
- **liste vlastníctva číslo 3824** v **spoluvlastníckom podiele 3874/20105136-in**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 491: C-KN parc.č. 3796 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m2 a C-KN parc.č. 3810 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m2, v hodnote 0,50 €
- **liste vlastníctva číslo 3842** v **spoluvlastníckom podiele 3874/20105136-in**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 490: C-KN parc.č. 3622 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m2 v hodnote 0,50 €
- **liste vlastníctva číslo 3920** v **spoluvlastníckom podiele 5/719-in**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 6: C-KN parc.č. 2942 - trvalý trávny porast o výmere 834 m2 v trhovej hodnote 115,99 €,
- **liste vlastníctva číslo 3954**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslo 573: E-KN parc.č. 4290 - lesný pozemok o výmere 497 m2 bez určenia trhovej hodnoty a E-KN parc.č. 4400 - lesný pozemok o výmere 1885 m2 v hodnote 0,50 €
- **liste vlastníctva číslo 3955**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslo 573: E-KN parc.č. 4700 - trvalý trávny porast o výmere 2652 m2, v trhovej hodnote 0,68 €,
- **liste vlastníctva číslo 3956**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslo 573: E-KN parc.č. 4743 - lesný pozemok o výmere 15 m2, v hodnote 0,50 €,
- **liste vlastníctva číslo 4017**, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z., v **spoluvlastníckom podiele 192/750600**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslo 543: E-KN parc.č. 4708 - lesný pozemok o výmere 410 m2, E-KN parc.č. 4738 - lesný pozemok o výmere 61 m2, E-KN parc.č. 4739 - lesný pozemok o výmere 284 m2, E-KN parc.č. 4740 - lesný pozemok o výmere 61 m2, E-KN parc.č. 4741 - lesný pozemok o výmere 162 m2, E-KN parc.č. 4742 - lesný pozemok o výmere 28 m2, spolu v trhovej hodnote 0,08 €
- **liste vlastníctva číslo 4367** v **spoluvlastníckom podiele 17/864-in**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 10: C-KN parc.č. 502 - orná pôda o výmere 95 m2 v trhovej hodnote 28,04 €
- **liste vlastníctva číslo 4403** v **spoluvlastníckom podiele 17/864-in**, vedenom na meno poručiťky pod poradovým číslom 10: C-KN parc.č. 504 - orná pôda o výmere 95 m2 v trhovej hodnote 28,04 €

Nehnuteľnosti nadobudne ten záujemca, ktorý písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri jednotlivých parcelách. Pokiaľ ide o spoločné nehnuteľnosti podľa zákona číslo 97/2013 Z.z., záujemca musí nadobudnúť všetky listy vlastníctva, na ktorých je vyznačené, že sa jedná o spoločné nehnuteľnosti.

**Písomné ponuky s uvedením ponúkanej ceny, minimálne však vo výške trhovej hodnoty uvedenej pri jednotlivých nehnuteľnostiach na listoch vlastníctva opísaných v tejto ponuke na predaj, treba zaslať do 30 dní od uverejnenia tohto oznamu na adresu: Notársky úrad JUDr. Ľudmily Chodelkovej, Žilina, 1. mája 5 v obálke označenej LIKVIDÁCIA DEDIČSTVA - NEOTVÁRAŤ, s uvedením sp.zn. 21D/141/2017, Dnot 177/2017. Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.**

JUDr. Ľudmila Chodelková  
notár - súdny komisár