

**OBEC TURIE**  
**Stavebný úrad**  
Hlavná 214, 013 12 Turie

č.s. 167/2022/HL-ÚR

V Žiline 07.10.2022

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Turie, ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa §§ 32-40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 11.04.2022 podal a doplnil dňa 23.05.2022

**Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151**

*V zastúpení SCIUTO s.r.o., Žilinská cesta 507/78A, 013 11 Lietavská Lúčka IČO: 45 869 600,  
v zastúpení EPM TRADE s.r.o., Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky IČO: 47 531 142*

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona

### r o z h o d n u t i e   o   u m i e s t n e n í   s t a v b y,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu :

#### **"14837 -Turie – Záhumnie – Rozšírenie NNK "**

*Stavebné objekty:*

SO-21 – Vedenia NN - káblové

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. - líniová stavba**, v katastrálnom území **Turie**, obec Turie, okres Žilina.

Stavebník má k pozemku: iné právo: Pri realizácii stavby elektrického vedenia alebo elektroenergetického zariadenia mimo zastavaného územia preukazuje sa v územnom a stavebnom konaní právo k pozemku podľa § 139 ods.1 písm.c) stavebného zákona ako právo vyplývajúce z § 11 zák.č.251/2012 Z.z. o energetike.

**Popis stavby:**

Predmetom k realizácii danej stavby je požiadavka na nové pripojenie v lokalite, kde sa nachádza elektroenergetické zariadenie, ktoré by umožňovalo požadované napojenie. Jedná sa o pripojenie 3 OM (3x32A) bez el. kúrenia, žiadne výhľadové OM.

Stavba tvorí jeden ucelený celok. Formálne členenie do prevádzkových súborov a stavebných objektov je v zmysle smernice prevádzkovateľa SSD.

Stavebný objekt: SO – 21 Vedenia NN – káblové.

Stavba navyšuje pôvodný odber o 13 odberných miest.

*Charakteristika územia:*

Stavba bude realizovaná v obci turie. Stavba sa nachádza v extraviláne obce. Stavba je prístupná pre kolesové vozidlá po asfaltovej a hlinenej ceste. Terén staveniska je rovinný mierne svahovitý. V danej lokalite sa nachádza vzdušné izolované aj holé NN a VN vedenie. V oblasti staveniska sa nenachádza rozvod verejného osvetlenia aj verejného rozhlasu. V danej lokalite sa nachádzajú obecné komunikácie.

*Záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu:*

Vplyvom výstavby dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy chránenej osobitným predpisom.

Pozemky staveniska druhovo radené ako poľnohospodárska pôda v katastri nehnuteľností zasiahnuté výstavbou:

k.ú.: Turie, parc.č.4435/2, extravilán, dočasný záber 38,5m<sup>2</sup> – montáž nového káblového zemného vedenia

k.ú.: Turie, parc.č.4435/7, extravilán – montáž 1 ks rozpojovacej skrine PRIS, trvalé vyňatie bez zmeny druhu pozemku

k.ú.: Turie, parc.č.4435/8, extravilán – montáž 1 ks rozpojovacej skrine PRIS

Pri realizácii stavby nedôjde k novému záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Stavba svojím charakterom nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

V danej lokalite sa nachádza energetická stavba existujúca transformačná stanica 253/ts/turie\_biofarma.

Ako prístupová cesta na stavenisko bude využitá miestna komunikácia a poľné cesty.

**SO-21 Vedenia NN – káblové:**

Celé vedenie je realizované v novej trase. Realizované v k.ú.: Turie KN-C 4541/2, 4541/3, 4524, 4434, 4435/2, 4435/7, 4435/8.

-nedôjde k využívaniu existujúcich objektov pre účely výstavby.

-v priestore staveniska sa nenachádzajú žiadne objekty určené na demoláciu.

-kroviny a odrezky sa naložia a odvezú na skládku odpadu prípadne inak zhodnotia.

-stavba nezasahuje do ochranného pásma lesa

-počas realizácie nedôjde k dočasnému obmedzeniu dodávky elektrickej energie. Prerušenia dodávky budú v zmysle platnej legislatívy oznámené dotknutým odberateľom

-vplyvom realizácie nebude dočasne obmedzené užívanie obecnej komunikácie. Pred zahájením prác je nevyhnutné dodržať ustanovenie zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

*Stavebno - technické riešenie stavby:*

-doprava materiálu, techniky a pracovníkov na stavbu bude zabezpečená motorovými vozidlami po štátnych cestách a miestnych komunikáciách

-počas stavebných prác je predpoklad vzniku rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

-zemné práce budú vykonávané za účelom realizácie káblového vedenia a ukladania uzemňovacích sústav. Je nutné dodržiavať regulatívy ustanovujúce správcami sietí, dotknutých orgánov a štátnej správy

*Ochranné pásma:*

V zmysle Zákona 251/2012 o energetike o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo elektrizačnej sústavy definované §43 Ochranné pásma.

*Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia:*

Je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí:

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10m, v súvislých lesných priesekoch 7m

2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m, v súvislých lesných priesekoch 2m

3. pre zavesené káblové vedenie 1m

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15m

c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20m

d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25m

e) nad 400 kV 35 m

Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

*Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia*

Je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej a regulačnej a zabezpečovacej techniky

b) 3m pri napätí nad 110 kV

*Ochranné pásmo elektrickej stanice*

a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice

b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

*Bezpečnosť práce :*

Predpokladom zaistenia bezpečnosti práce na stavbe je riadenie a uskutočňovanie stavby cez odborné spôsobilé osoby. Celý priebeh výstavby bude riadený odborne spôsobilými osobami, prípadne autorizovanými osobami v zmysle zákonov SR. Za vedenie a uskutočňovanie stavby je zodpovedná právnická (fyzická) osoba prostredníctvom stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 v znení neskorších predpisov. Na stavbe sa bude vykonávať príslušný autorský a stavebný dozor. Dozor stavby môže podľa zákona č.138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov č.236/2000 Z.z. vykonávať stavebný dozor pre energetické a líniové stavby prípadne autorizovaný inžinier pre líniové vedenia a rozvody. Montáž stavebných objektov bude vykonávaná v beznapät'ovom stave. Je potrebné dodržiavať zásady bezpečnosti pri práci, vrátane vydania „B“ príkazu pre práce na vedení VN a v jeho blízkosti. Pred každým začatím prác na vedení je potrebné skontrolovať beznapät'ový stav vedenia a zaistiť ho skratovaním zo všetkých možných smerov napájania. Otázky zaistenia bezpečnosti pri práci budú riešené so SSD, a.s., Stredisko údržby Žilina okolie.

Všetci pracovníci musia byť poučení o postupe montážnych prác a bezpečnosti pri práci, čo potvrdia svojím podpisom v stavebnom denníku.

**1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

a) požiadavky vyplývajúce zo stanoviska hodnotenia vplyvu na životné prostredie: stavba

sa nachádza v extraviláne obce.

- b) stavba bude umiestnená na pozemku registra "C" parc.č. - líniová stavba, v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina, podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej *EPM TRADE s.r.o., Ing. Pavol Širo, Hôrky 316/4, 010 04 Žilina (dátum vypracovania: xx)*, v mierke 1:1000, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.
- c) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : nevzťahujú sa.
- d) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí:
  - pred zahájením prác je navrhovateľ povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta,
  - pripomienky dané pri vytýčení v plnom rozsahu zohľadniť,
  - ďalší stupeň projektovej dokumentácie /PD/ predložiť na vyjadrenia.
- **Obec Turie**, zo dňa 27.04.2022 pod č.OCUTU-S2022/0101-0676 súhlasí s PD a realizáciou stavby.
- **SSD a.s.** zo dňa 22.03.2022 súhlasí s vydaním povolenia územného /stavebného/ ohlásenia drobnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej na vyššie uvedenú stavbu. Ďalej požadujeme:
  - 1.v celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma elektroenergetických zariadení (453/200).
  - 2.na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena
  - 3.žiadame aby v žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby v samotnom pobolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby
  - 4.pri realizácii stavby elektrického vedenia alebo elektroenergetického zariadenia mimo zastavaného územia (extravilán) preukazujete v územnom a stavebnom konaní právo k pozemku podľa § 139 ods.(1) písm. c) stavebného zákona ako právo vyplývajúce z §-u 11 Práva a povinnosti držiteľa povolenia zákona č.251/2012 Z.z. o energetike
  - 5.v prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie (50/1976 Zb.)
  - 6.stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach SSD a.s.
  - 7.v zmysle STN 332000-6:2018 budeme požadovať v realizačnej – konštrukčnej dokumentácii doplniť „Vyhlásenie o zodpovednosti projektanta“
  - 8.v ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného stavebného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (neplatí pre pozemky mimo zastavaného územia obce – extravilán).
- **Energotel a.s.** zo dňa 02.12.2021 v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel a.s. a Stredoslovenská distribučná a.s.
- **Orange Slovensko a.s.** zo dňa 18.03.2022 pod č.BB-0682/2022 nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

- **O2 Slovakia s.r.o.** zo dňa 02.12.2021 pod č.220003/Ga bez pripomienok. S vydaním ÚR a SP súhlasíme.
- **SPP-D a.s.** zo dňa 22.12.2021 pod č.TD/NS/1176/2021/Ki súhlasí s vydaním povolenia za dodržania všeobecných podmienok v tomto vyjadrení
- **SeVaK a.s.** zo dňa 17.12.2021 pod č.O21045192:  
1.Záujmovým územím predmetnej stavby navrhovanej v k.ú.:Turie sa toho času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti. S uvedenou výstavbou súhlasíme.
- **Krajský pamiatkový úrad v Žiline** zo dňa 14.12.2021 pod č.KPUZA-2021/24242-2/103901/OPO vydal záväzné stanovisko, v ktorom si uplatňuje nasledovné požiadavky:  
-ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky KPÚ  
-zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby
- **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny** zo dňa 02.12.2021 pod č.OU-ZA-OSZP3-2021/048460-002 nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:  
1/prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).  
2/samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. po termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.  
3/pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.  
4/pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypáním, v prípade uviaznutia živočicha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra.  
5/v prípade nadzemného elektrického vedenia bude dodržaný § 4 zákona a opatrenia proti usmrcovaniu vtáctva z neho vyplývajúce.
- **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva** zo dňa 09.05.2022 pod č.OU-ZA-OSZP3-2022/026268-002/SlT s vydaním územného a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za týchto podmienok:  
1/ vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby ) povinný odovzdať oprávnenému subjektu ktorý má vydaný súhlas na zhodnocovanie alebo zneškodnenie odpadov, len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.  
2/výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy  
3/investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi  
4/dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „ Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom alebo

činnosť Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods.1 písm c.) zákona o odpadoch 5/doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní

- **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej vodnej správy** zo dňa 25.04.2022 pod č.OU-ZA-OSZP3-2022/024135-002/Grf nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:  
1.zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.  
2.pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona)  
3.pokiaľ dôjde predmetnou stavbou ku križovaniu vodného toku, stavebník požiada tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 ods.1 písm.a), ktorého súčasťou bude vyjadrenie od správcu vodného toku SVP š.p., Podvodie Horného Váhu o.z., Jančeka 36, Ružomberok.
- **OR HaZz** zo dňa 22.10.2021 pod č.ORHZ-ZA-2021/001277-001 nemá námietky k vydaniu územného a stavebného povolenia.
- **Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor** zo dňa 09.12.2021 pod č.OÚ-ZA-PLO-2021/048744/Hra nemá námietky k predloženej PD, za podmienky dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití vyplývajúcich z ň 12 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.  
Stavebník je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 18 zákona. V prípade umiestnenia stavby na poľnohospodárskej pôde postupovať v zmysle § 17 ods.2, 3 zákona, prípadne § 17 ods.1, 6 zákona č.220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

## 2. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia :

- stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- ďalší stupeň PD predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom v zmysle ich stanovísk k zadaniu stavby,

## 3. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

**Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.**

### **Odôvodnenie**

Dňa 11.04.2022 podal a doplnil dňa 23.05.2022 navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Stavebný úrad dňa 20.06.2022 pod č.s.167/2022/HL-OZN.ÚR oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustil od ústneho pojednávania. Účastníkov konania stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona upovedomil aj verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o umiestnenie líniovej stavby.

Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Turie v dňoch od 27.06.2022 do 12.07.2022 a na internetovej stránke <http://www.obecturie>.

*V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.*

*V zmysle §36 ods.4 začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámia stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámia začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.*

Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a určil lehotu, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská. Stanoviská oznámili dotknuté orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Turie. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Alica Kostolná  
starosta obce

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu obce Turie a na internetovej stránke <http://www.obecturie.eu/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

#### Verejné vyhlášky:

1. Obec Turie – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

2. Internetová stránka obce Turie <http://www.obecturie.eu/> - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: .....

Vyvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Príloha:** situácia stavby

#### Doručí sa:

1. Stredoslovesnká distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
2. V zastúpení SCIUTO s.r.o., Žilinská cesta 507/78A, 013 11 Lietavská Lúčka
3. v zastúpení EPM TRADE s.r.o., Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky IČO: 47 531 142
4. účastníkom konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou - líniová stavba, k.ú.: Turie
5. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie

#### Na vedomie:

6. SSE-Distribúcia a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
7. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
9. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina



10. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. KPÚ, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
12. O2 Slovakia s.r.o., Eisteinova 24, 851 02 Bratislava
13. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
14. Okresný úrad Žilina – št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
15. Okresný úrad Žilina – št. správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
16. Okresný úrad Žilina – št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
17. OR HaZZ, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
18. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
- 19.spis 2x