

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY
A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Obec Turie, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania podľa § 88a o dodatočnom povolení stavby:

"Novostavba rodinného domu, prípojky inžinierskych sietí (vodovodná, kanalizačná, elektrická NN prípojka), však"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 3881/4, 3881/5, 3881/3, 1598/6 (1106 a 1107 E-KN), 3957** a registra "E" **parc.č. 1740/1** v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina v zmysle geometrického plánu č. 48/2023 zo dňa 14.06.2023 vypracovaného Ing. Máriou Koššuthovou, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor pod č. G1-1142/2023 zo dňa 19.06.2023, ktorú realizujú

Ján Turský, bytom: Gaštanova 3077/15, 010 07 Žilina
Mgr. Ivana Turská, bytom: Gaštanova 3077/15, 010 07 Žilina

(ďalej len "stavebník") bez stavebného povolenia a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby. V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") neznámym vlastníkom pozemku registra "E" parc.č. 1106 a 1107 v k.ú. Turie.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na **Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom ul. Framborská 253/21, 010 01 Žilina**, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 – 16:30).

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č.71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Alica Kostolná
starostka obce

v zast. Ing. Jana Jasenovcová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obec Turie) a na internetovej stránke obce <https://www.obecturie.sk/uradna-tabula.html>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Ján Turský, Gaštanová 3077/15, 010 07 Žilina
2. Mgr. Ivana Turská, Gaštanová 3077/15, 010 07 Žilina
3. neznámym vlastníkom pozemku registra "E" parc.č. 1106 a 1107 v k.ú. Turie ako účastníkom konania - verejnou vyhláškou
4. Emília Machynová, 013 12 Turie 129
5. Vincencia Machynová, Lúčanská 47, 013 11 Lietavská Lúčka
6. Ján Bros, Mokrad'ská 624/55, 026 01 Dolný Kubín
7. Ladislav Machyna, Hlinská 10, 01 01 Žilina
8. MUDr. Jarmila Pavlusová, 013 12 Turie 552
9. Biofarma Turie a.s., Pažite 56, 010 09 Žilina
10. Jozef Machyna 013 12 Turie 535
11. Zdenko Puškáš, Stodolova 3431/7, 010 15 Žilina
12. Gabriela Puškášová, Stodolova 3431/7, 010 15 Žilina
13. Martin Laš, 013 23 Višňové 636
14. Ing. Peter Laščiak, Platanová 3227/10, 010 07 Žilina - stavebný dozor
15. Matej Oberta, Červeňanského 1569/83, 014 01 Bytča - projektant

Na vedomie:

16. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
17. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
18. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. SVP š.p., OZ Piešťany, Správa povodia str.Váhu I., č.budovy 1/97, 020 71 Nimnica
21. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
22. ROLSPOL s.r.o., 013 12 Turie 525
23. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
24. spis