



	Všeobecne záväzné nariadenie	číslo: 30/2025
	OBEC TURIE	

Obec Turie podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 375/2016 Z. z. (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“)

**vydáva návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 30/2025 OBCE TURIE
o miestnom poplatku za rozvoj**

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) na pripomienkovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	25.11.2024
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	25.11.2024
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	25.11.2024
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	05.12.2024 do 10:00h
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obec Turie, Turie 214, 013 12 Turie - elektronicky na e-mailovú adresu: info@obecturie.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	

Schválené VZN:

Na rokovaní OZ dňa:	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
Vyhlásené zverejnením na internetovej stránke obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2025

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie č. 30/2025 OBCE TURIE o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo obce Turie vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 4 ods. 1 ods. 3 písm. c) a § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 375/2016 Z. z. (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“) vydáva Návrh toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Obec Turie týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, na území obce Turie miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

Čl. 2

Sadzby poplatku

1. Obec Turie pre účely tohto VZN ustanovuje katastrálne územie Turie
2. Sadzby poplatku za rozvoj sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení:

	Druh stavby	Sadzba poplatku
a)	Stavby na bývanie ¹	25€/m ²
b)	Stavby na pôdohospodárske a lesné hospodárstvo	35€/m ²
c)	Priemyselné stavby, stavby na vlastné skladovanie a administratívu	35€/m ²
d)	Stavby na ostat. podnikanie a zárobkovú činnosť + sklady + administratíva	35€/m ²
e)	Ostatné stavby	25€/m ²

Čl. 3

Použitie výnosu poplatku za rozvoj

¹ § 43 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Turie na úhradu kapitálových výdavkov² súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel³:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.
 - h) Opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky
2. Obec Turie zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie na webovom sídle obce www.obecturie.sk najmenej raz ročne.

Čl. 4 **Záverečné ustanovenie**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Turie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Turie dňa
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

V Turí, dňa...

.....
Alica Kostolná
starostka obce

² §10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

³ §11 ods. 2 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov