

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Turie, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní posúdil podľa § 54 až §67 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorú podala na stavebnom úrade

Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151 v zastúpení *SCIUTO s.r.o., so sídlom: Žilinská cesta 507/78A, 013 11 Lietavská Lúčka, IČO 45 869 600* v zastúpení *EPM TRADE s.r.o., so sídlom: Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky, IČO 47 531 142*

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 66 stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

pre stavbu :

"14 837 - Turie - Záhumnie - Rozšírenie NNK"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" parc.č. - **líniová stavba** (stavbou dotknuté pozemky registra "C" parc.č. 4434, 4435/10, 4435/2, 4435/3, 4435/7, 4524, 4541/2, 4541/3, 4478, 4435/5 a 4435/6 v k.ú. Turie) v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina, ku ktorým má stavebník iné právo v súlade s § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona v nadväznosti na § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov spočívajúce v práve zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy.

Účel stavby: naplnenie požiadavky o nové pripojenie v danej lokalite (13 OM).

Popis stavby: SO-21 Vedenie NN - káblové

- montáž nového káblového vývodu z exist. TS 253/ts/turie_biofarma do navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS 9 č.1 káblom (N)AYY-J 3x240+120 v dĺžke trasy 140 m a v dĺžke vedenia 146m, v k. ú. Turie na pozemkoch registra "C" parc.č.: 4541/2, 4541/3, 4524, 4434 a 4435/2,
- montáž a osadenie navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS 9 č.1 DIN1 VV 3/7 P2 IP2x v k. ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4435/7,
- montáž nového zemného káblového vedenia (N)AYY-J 3x240+120 v dĺžke trasy 47 m a v dĺžke vedenia 53 m, vedenie bude pokračovať z novej osadenej rozpojovacej skrine PRIS 9 č.1 do novej navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS 7 č. 2 v k. ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4435/2,
- montáž a osadenie navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS 7 č.2 DIN00 VV 2/6 P2 IP2x v k. ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4435/10. Celé navrhované zemné vedenie bude uložené v korugovanej chráničke OD110,

- celé navrhované vedenie bude vedené v k.ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4541/2, 4541/3, 4524, 4434, 4435/2, 4435/7, 4435/8, 4435/10,
- vrezanie sa do exist. zemného káblového vedenia AYY-J 3x120+70 káblom (N)AYY-J 3x120+70, ktorý bude zahustený do novej navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS 7 č.3. na pozemku registra "C" parc.č. 4435/3, 4435/5, 4435/6 a 4478,
- montáž 2x káblovej spojky 1-SVCZ-M 3,5 x 95-150 v k. ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4478,
- montáž a osadenie navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS 7 č.3 DIN00 VV 2/6 P2 IP2x v k. ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4435/5,
- montáž nového zemného káblového vedenia z novej navrhovanej rozpojovacej skrine PRIS7 č.2 zemným káblom (N)AYY-J 4x240 v dĺžke trasy 84 m a v dĺžke vedenia 90 m, do existujúcej rozpojovacej skrine PRIS Biofarma č.1 v k. ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4435/10, 4435/2 a 4478,
- celé navrhované zemné vedenie bude uložené v korugovanej chránička OD110,
- celé navrhované zemné vedenie bude vedené v k.ú. Turie na pozemku registra "C" parc.č. 4541/2, 4541/3, 4524, 4434, 4435/2, 4435/7, 4435/10, 4478, 4435/3, 4435/5, 4435/6.
- v celej trase zemného káblového vedenia bude uložená optická chránička HDPE 40/33 v dĺžke trasy 187 a v dĺžke vedenia 192 m,
- montáž uzemňovacej sústavy pre rozvodnice : $Re < 15\Omega$ - PRIS 9 č.1 PRIS 7 č.2 RIS 7 č.3.

Pre uskutočnenie stavby sa v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) stavba bude umiestnená na pozemku registra "C" parc.č. – líniová stavba (stavbou dotknuté pozemky registra "C" parc.č. 4434, 4435/10, 4435/2, 4435/3, 4435/7, 4524, 4541/2, 4541/3, 4478, 4435/5 a 4435/6 v k.ú. Turie) v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina podľa podmienok určených územným rozhodnutím zo dňa 07.10.2022 č.s.: 167/2022/HL-ÚR, právoplatné dňa 21.11.2022 v spojení so zmenou územného rozhodnutia o umiestnení stavby pod č.s.: 492/2022/JS-ZMÚR zo dňa 19.09.2023, právoplatné dňa 21.10.2023,
- b) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Pavol Širo, aut. stavebný inžinier 0771*A*2-3 (dátum vypracovania: 02/2023), a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do troch rokov od začatia stavby, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) stavbu bude stavebník uskutočňovať dodávateľky: stavebník oznámi stavebnému úradu: meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, ktorý bude určený vo

- výberovom konaní, do 15 dní po skončení výberového konania (§ 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona),
- h) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- i) **začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

- pred zahájením prác je stavebník povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta,
- pripomienky dané pri vytýčení v plnom rozsahu zohľadniť,
- dodržať podmienky určené územným rozhodnutím č.s.: 167/2022/HL-ÚR zo dňa 07.10.2022, právoplatného dňa 21.11.2022 v spojení so zmenou územného rozhodnutia č.s.: 492/2022/JS-ZMÚR zo dňa 19.09.2023, právoplatné dňa 21.10.2023.

Obec Turie, vyjadrenie správcu územia pod č. OCUTU-S2023/0020-0447 zo dňa 23.03.2023.

Obec Turie, vyjadrenie cestného správneho orgánu č. OCUTU-S2022/0101-1750 zo dňa 29.11.2022.

SSD a.s., vyjadrenie č. 14837 zo dňa 05.05.2023: s technickým riešením PD súhlasíme.

Michlovský spol.s.r.o., vyjadrenie č. BB-0872/2023 zo dňa 17.04.2023: nedôjde do stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s..

O2 Networks s.r.o., vyjadrenie zo dňa 10.03.2023: v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v našej správe. S vydaním ÚR a SP súhlasíme.

UPC broadband Slovakia s.r.o., vyjadrenie zo dňa 01.03.2023 pod č. 439/2023: s vydaním ÚR a SP súhlasíme, v záujmovom území stavby sa nenachádzajú siete UPC.

SPP-D a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0231/2023/Ki zo dňa 27.03.2023: súhlasí s vydaním stavebného povolenia. Po posúdení predloženej PD vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že jej umiestnenie nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D a.s..

SEVAK a.s., vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie pod č. O23010293 zo dňa 17.03.2023:

- toto vyjadrenie nahrádza vyjadrenie O21045192 zo dňa 17.12.2021,
- s vydaním ÚR a SP pre stavbu súhlasíme. V záujmovej lokalite stavby sa t.č. IS v našej správe nenachádza.

SVP š.p., vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 2333/2023-2 zo dňa 23.03.2023: ako správca vodného toku Polomec súhlasí s vydaním ÚR a SP bez pripomienok, nakoľko stavba nezasahuje do ochranného pásma vodného toku.

OÚ ZA, št. vodná správa, záv.stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2023/022638-002 zo dňa 11.04.2023: požadujeme dodržať nasledovné podmienky:

- zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami,
- pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozovali ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).

OÚ ZA, št. správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie k PD pod č. OU-ZA-OSZP3-2023/024355-002/SlT zo dňa 30.03.2023: súhlasí za dodržania podmienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo

- vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy,
 - investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi,
 - dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom" alebo činnosť: "Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom" a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch,
 - doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

OÚ ZA, št. správa ochrany prírody a krajiny, záv.stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2023/021853-002 zo dňa 12.04.2023: súhlasí za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

- prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú, a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní),
- samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 01. októbra do 28. februára v roku.

OÚ ZA, odd.civilnej ochrany a krízového riadenia, záv.stanovisko č. OU-ZA-OKR1-2023/023607-002 zo dňa 28.03.2023: súhlasíme s vydaním ÚR a SP bez pripomienok.

KPÚ Žilina, záv.stanovisko č. KPUZA-2023/6002-2/20791/OPO zo dňa 13.03.2023: ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, naj neskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

OR HaZZ Žilina, vyjadrenie č. ORHZ-ZA1-2023/000480-001 zo dňa 03.04.2023: nemá námietky (orgán vykonávajúci št. požiarneho dozoru nevydáva v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 9 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. stanoviská pre účely stavebného konania ani kolaudácie).

MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, stanovisko č. SEMaI-EL13/2-7-1228/2023 zo dňa 14.03.2023: súhlasíme s umiestnením a realizáciou stavby. Toto stanovisko sa vydáva pre účely územného a stavebného konania.

Energotel a.s., vyjadrenie zo dňa 26.04.2023: v záujmovom území sa nachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel a.s. a Stredoslovenská distribučná a.s.. Dodržať podmienky vyjadrenia.

Slovak Telekom a.s., vyjadrenie č. 6612311399 zo dňa 25.04.2023: nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o..

RÚVZ Žilina, kladné záv.stanovisko č. RÚVZZA/OHŽPaZ/1576/2450/2023 zo dňa 31.03.2023.

OÚ ZA, pozemkový a lesný odbor, stanovisko pod č. OUZA-PLO 2023/070481-02/Sá zo dňa 12.12.2023: súhlasí s použitím poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodársky

zámer po dobu kratšiu ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, v termíne 02/2024 - 01/2025 pre potreby montáže nového zemného káblového vedenia pre stavbu "14837 - Turie - Zahumnie - Rozšírenie NNK II" na pozemkoch: parc.č. 4435/2 a 4435/3 C - KN v k.ú. Turie za týchto podmienok:

- písomne oznámiť začatie a ukončenie prác na pozemkoch tunajšiemu úradu,
- písomne oznámiť začatie a ukončenie prác na pozemkoch užívateľom pozemkov,
- vykonať skrývku humusového horizontu dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy /v zmysle priloženej bilancie skrývky humusového horizontu/ a túto použiť na spätnú úpravu pozemku podľa projektu rekultivácie,
- zabezpečiť skladovanú skrývku humusového horizontu na dočasne odňatých plochách pred výskytom a šírením burín, samonáletom a pred rozkrádaním,
- počas trvania dočasného odňatia zabezpečiť vstup na okolité pozemky,
- prejednať s užívateľmi pôdy rozsah a podmienky dočasného odňatia v záujme úhrady škôd vzniknutých na poľnohospodárskej výrobe,
- vykonávať práce tak, aby na poľnohospodárskych kultúrach a poľnohospodárskej pôde došlo k čo najmenším stratám,
- zabezpečiť spätnú úpravu odňatím dotknutej pôdy v termíne do 1 roka od začatia prác v zmysle plánu spätnej rekultivácie dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy,
- zúrodnenú pôdu odovzdať užívateľovi na poľnohospodárske využívanie.

V prípade trvalého alebo dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy po dobu dlhšiu ako jeden rok je žiadateľ povinný postupovať podľa § 17 ods.1 a 6 zákona.

Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona:

- zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV,
- pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle §75 ods.1 stavebného zákona,
- stavenisko :
 - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
- V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade

s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d ods.1 a 2 stavebného zákona.
- Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
- Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.
- Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
- V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
- V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
- Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

Odôvodnenie

Dňa 30.10.2023 podala a 10.01.2024 doplnila Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151 v zastúpení SCIUTO s.r.o., so sídlom: Žilinská cesta 507/78A, 013 11 Lietavská Lúčka, IČO 45 869 600 (v zmysle splnomocnenia zo dňa 15.03.2022) v zastúpení EPM TRADE s.r.o., so sídlom: Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky, IČO 47 531 142 (v zmysle splnomocnenia zo dňa 31.03.2022) žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu "14 837 - Turie - Záhumnie - Rozšírenie NNK" na pozemku registra "C" parc.č. - líniová stavba (stavbou dotknuté pozemky registra "C" parc.č. 4434, 4435/10, 4435/2, 4435/3, 4435/7, 4524, 4541/2, 4541/3, 4478, 4435/5 a 4435/6 v k.ú. Turie) v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Turie ako príslušný stavebný úrad dňa 07.10.2022 pod č.s.: 167/2022/HL-ÚR, právoplatné dňa 21.11.2022 v spojení so zmenou územného rozhodnutia č.s.: 492/2022/JS-ZMÚR zo dňa 19.09.2023, právoplatné dňa 21.10.2023.

Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil dňa 16.01.2024 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom obvyklou formou. Oznámenie sa oznámilo verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), nakoľko sa jednalo o začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby. Oznámenie bolo zverejnené v dňoch 18.01.2024 až 02.02.2024, o čom sa stavebný úrad dozvedel 06.03.2024. Vzhľadom k tomu, že pomery v území sú jednoznačné a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre riadne a spoľahlivé posúdenie stavby, stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 54 - § 67 stavebného zákona, zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stanoviská oznámili orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a požadovaných osobitnými predpismi a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Stavebník uhradil dňa 16.01.2024 správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.Z. o správnych poplatkoch vo výške 100,00 Eur.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie. Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

Alica Kostolná
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. EPM TRADE s.r.o., Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky
2. účastníci konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou
3. Ing. Pavol Širo, EPM TRADE s.r.o., Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky - projektant

Na vedomie:

4. SSE-D a.s., Pri Rajčianke súp.č. 2927/8, 010 47 Žilina
5. SCIUTO s.r.o., Žilinská cesta 507/78A, 013 11 Lietavská Lúčka
6. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
 - št. vodná správa
 - št. správa ochrany prírody a krajiny
 - št. správa odpadového hospodárstva
 - pozemkový a lesný odbor
8. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
9. O2 Slovakia s.r.o., Eisteinova 24, 851 02 Bratislava
10. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
13. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
14. KPÚ, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
15. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
16. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
17. spis