

OBEC TURIE
Stavebný úrad
Hlavná 214, 013 12 Turie

č.s. 138/2022/HL-OZN.ÚR

V Žiline 25.04.2022

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA

Milan Chupáň, Turie 162, 013 12 Turie

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 16.03.2022 podal na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„ Oplotenie pozemku registra „C“ parc.č.4665/1, 4665/2, 4668/1, 4668/2, 4669/0 KN, k.ú.: Turie „

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 4665/1, 4665/2, 4668/1, 4668/2, 4669/0 KN** v katastrálnom území **Turie**, obec Turie, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Turie, ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania. V zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad určuje účastníkom lehotu

7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia

na uplatnenie námietok. Stavebný úrad upozorňuje, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na **Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina** (úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 – 16:30). Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov

konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V zmysle § 3 ods.2 zákona č.71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Alica Kostolná
starosta obce

v zastúpení Ing. Janka Hrvolová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Turie a oficiálnych internetových stránkach obce <http://www.obecturie.eu/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Verejné vyhlášky:

1. Obec Turie – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

2. Internetová stránka obce Turie **<http://www.obecturie.eu/>** - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Milan Chupáň, Turie 162, 013 12 Turie

2. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie

3. účastníkom konania pozemok registra „C“, parc.č. 4666, 4664 KN, k.ú.: Turie, obec: Turie, okres: Žilina, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou

Na vedomie:

4. SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

6. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26

7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

8. Okresný úrad Žilina, odbor ŽP, odd. ochrany prírody a krajiny, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina

9. spis 2x