

OBEC TURIE
Stavebný úrad
Hlavná 214, 013 12 Turie

č.s. 052/2022/HL-OZN.ÚRaSP

V Žiline, dňa 10.06.2022

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA

František Veselý, Pittsburská 1672/4, 010 08 Žilina

**Ing. Sandra Fintová, Nedbalova 541/13, 949 11 Nitra – Klokočina, korenš. adresa:
Pittsburská 1672/4, 010 08 Žilina**

(ďalej len "stavebník") podal dňa 03.02.2022 a doplnil dňa 04.04.2022, 30.05.2022, 08.06.2022 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia a rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Novostavba rod. domu, domové prípojky inž. sietí (vodovodná, kanalizačná), žumpa a elektrická NN prípojka“

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. **3919 KN**, v katastrálnom území: **Turie**, obec: Turie, okres: Žilina.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním (§ 39a ods.4 – stavebný úrad spojí územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe, ak sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území).

Obec Turie, Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na **Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom ul. Framborská 253/21, 010 01 Žilina**, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 - 16:30).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného

plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník do stanovenej lehoty predloží stavebnému úradu právoplatné rozhodnutie OÚ lesného a pozemkového odboru.

Alica Kostolná
starosta obce

v zastúpení Ing. Janka Hrvolová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu obce Turie a oficiálnych internetových stránkach obce <http://www.obecturie.eu/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Verejné vyhlášky:

1. Obec Turie – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

2. Internetová stránka obce Turie <http://www.obecturie.eu/> - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. František Veselý, Pittsburská 1672/4, 010 08 Žilina
2. Ing. Sandra Fintová, Nedbalova 541/13, 949 11 Nitra – Klokočina, korenš. adresa: Pittsburská 1672/4, 010 08 Žilina
3. Biofarma Turie a.s., Pažitie 56, 010 09 Žilina
4. Ing. Róbert Kavalčík, Hliny 1420/18, 017 01 Považská Bystrica
5. Adriána Kavalčíková, Dohňany 407, 020 51 Dohňany
6. Ing. Vladimír Kostolný, J. Milca 740/19, 010 01m Žilina
7. Mikuláš Sič, Turie 321, 013 12 Turie
8. Dušan Kúdelka, Turie 391, 013 12 Turie
9. Miroslav Manga, Turie 439, 013 12 Turie
10. Marta Kudelková, Turie 521, 013 12 Turie
11. Andrea Dobešová, Stránske 250, 013 13 Rajecké Teplice
12. Ing. Pavol Tandara, Turie 558, 013 12 Turie
13. Katarína Tandarová, Turie 558, 013 12 Turie
14. spoluvlastníci pozemku E KN parc.č.1149 KN, k.ú.: Turie podľa LV č.1480 - sa doručuje verejnou vyhláškou
15. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie

Projektant:

16. Ing. arch. Martin mazák, Kapicova 11, 851 01 Bratislava

Odborný stavebný dozor:

17. Štefan Mikulík, Štiavnik 1130, 013 55 Štiavnik

Na vedomie:

18. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
19. SeVaK a.s., Bôrická cesta súp.č.1960, 010 57 Žilina
20. SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp.č.44, 825 11 Bratislava
21. Stredoslovenská energetika-Distribúcia a.s., pri Rajčianke súp.č.2927/8, 010 47 Žilina
22. Okresný úrad Žilina, odbor ŽP, odd. ochrany prírody a krajiny, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
23. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
24. SVP š.p., Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, 020 71 Nimnica
25. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
26. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 1, 010 01 Žilina
27. spis 2x