

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA
A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Ing. Martin Kais, bytom: 013 23 Višňové 546

(ďalej len "stavebník") podal na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Novostavba rodinného domu"

na pozemku register "C" parc. č. **3905/3 a 3905/1** v katastrálnom území **Turie**, obec Turie, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním (§ 39a ods.4 – stavebný úrad spojí územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe, ak sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území).

Obec Turie, ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhnutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na **Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom ul. Framborská 253/21, 010 01 Žilina**, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 – 16:30).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí

svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník do stanovenej lehoty doplní vyjadrenie spoločnosti ROLSPOL s.r.o. k výskytu inž.sietí na pozemku a aktualizované stanovisko Slovak Telekom-u a.s..

Alica Kostolná
starostka obce

v zast. Ing. Jana Jasenovcová
Spoločný obecný úrad Višňové

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Ing. Martin Kais, 013 23 Višňové 546
2. vlastníkom pozemku registra "E" parc.č. 1128 a 1129 v k.ú. Turie sa doručuje verejnou vyhláškou
3. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Helena Ďurdíková, Jaseňová 3217/17, 010 07 Žilina
5. Peter Vereš, Kpt. Nálepku 1125/24, 972 01 Bojnica – Dubnica
6. Milan Turský, 013 12 Turie č. 203
7. Jaroslav Rosinec, 013 23 Višňové č. 23
8. Františka Majtánová, 013 12 Turie č. 137
9. Mária Majtánová, 013 12 Turie č. 137
10. Marián Meňhart, Michalovice 38, 293 01 Mladá Boleslav, ČR
11. PROJ-ING spol.s.r.o. - Ing. Peter Pagáč, Hlboká 22, 010 01 Žilina - projektant

Na vedomie:

12. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
14. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
17. SVP š.p., Správa stredného Váhu I., č. budovy 1-97, 020 71 Nimnica
18. OR PZ SR, ODI, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
19. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
20. spis