

OBEC TURIE



Materiál na rokovanie OZ

K bodu:

Dňa: . 2025

Správa č. 3/2025 z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Turie, ktorého všeobecná hodnota majetku prekročila sumu 20 000.-€ v roku 2024.

Predkladá:

Milada Chlastáková

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Turie, ktorého všeobecná hodnota majetku prekročila sumu 20 000.-€ v roku 2024.

Spracovateľ:

Milada Chlastáková

kontrolórka obce

NÁVRH UZNESENIA:

Obecné zastupiteľstvo Obce Turie v súlade s § 18f ods. 1, písm. d/ a písm. i/ zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Turie, ktorého všeobecná hodnota majetku prekročila sumu 20 000.-€ počas roku 2024.

Hlasovanie poslancov:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

Správa č. 3/2025 z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Turie, ktorého všeobecná hodnota majetku prekročila sumu 20 000.-€ v roku 2024

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti kontrolórky obce Turie na I. polrok 2025.

Oprávnená osoba: Milada Chlastáková

kontrolórka obce

Povinná osoba: Obec Turie

013 12 Turie 214

IČO: 00648060

Cieľ kontroly: Povinnosť kontrolóra vyplývajúca z novely zákona č.

369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. § 18f ods. 1, písm. i/

Kontrolované obdobie: rok 2024

Kontrolované doklady: - Uznesenia OZ súvisiace s prevodmi majetku

- Zásady hospodárenia s majetkom obce Turie

Legislatíva:

Dňa 1. 11. 2023 nadobudla účinnosť novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení/, zákon č. 137/2023 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len novela/.

Novela priniesla okrem iného rozšírenie povinnosti hlavného kontrolóra obce a novú povinnosť upravenú v § 18f, ods. 1, písm. i/ zákona o obecnom zriadení. Podľa uvedeného ustanovenia je hlavný kontrolór obce povinný vykonať za predchádzajúci rok, kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila sumu 20 000, 00.-€ a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledku kontroly obecnému zastupiteľstvu - na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Zistený stav: V roku 2024 bol zrealizovaný prevod nehnuteľného majetku Obce Turie, ktorý prevyšoval sumu 20 000,00.-€ a to v sume všeobecnej hodnoty 120 000,00.-€ v prospech SEVAK –u Žilina – Vodovod a kanalizácia Richtárnice..

Skutočná odkúpna hodnota predstavuje sumu 20,00.-€. Uvedený prevod sa uskutočnil v súlade so zásadami o hospodárení obce Turie a v súlade so zákonom.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 12. 12. 2023 schválilo uznesením č.3/XIV/2023 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bolo odkúpenie hmotného majetku – rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie: „Turie - Richtárnica v k. ú. Turie, parc. č. C KN 2919, 2920, 2921, 2901/4, 2883, 2884, 2901/5, 2893, 4433, 2944, 2945, 4434, 4435/1, 4435/2, 4435/3, 4435/4, 4435/7, 4435/11'' v prospech SEVAK-u Žilina.

V zápisnici z oceňovania majetku reálnou hodnotou, zo dňa 17. 01. 2024, v zmysle § 25 a § 27 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, komisia konštatuje, že predmetná stavba verejného vodovodu v dĺžke 412,01 m potrubie DN 110, 3 ks hydrant, 4 ks odbočenia, 6 ks HU, a verejnej kanalizácie v dĺžke 429,96 m - DN 300, RŠ 14 ks a 2 ks zaústenia, bola ocenená na sumu 120 000,00.-€.

Na základe faktúry č. 11/2024 zo dňa 18. 01. 2024 SEVAK Žilina uhradil obci Turie za stavbu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie Turie – Richtárnice sumu 20,00.-€.

Záver kontroly

Na základe uvedeného možno konštatovať, že v roku 2024 v obci Turie pri kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- EUR neboli z mojej strany zistené žiadne nedostatky.

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám obecnému zastupiteľstvu túto Správu o výsledku kontroly.

V Turí dňa 26. 02. 2025

.....

Milada Chlastáková

kontrolórka obce

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Turie, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000, 00.-€ bude zverejnená na úradnej tabuli obce Turie a na webovej stránke obce.