

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Turie, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní posúdil podľa § 54 až §67 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorú podala

Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151 v zastúpení: *Bc. Juraj Chovan, bytom: Horná Rosinská 815, 013 22 Rosina* (ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 66 stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

pre stavbu :

" 14732 - Turie - Pod Slivkami - Rekonštrukcia TS 253/TS/Turie_za cintorínom a NN siete "

Stavebné objekty:

SO 01 NNK vývod z TS 253/ts/turie_pd

SO 02 Rekonštrukcia NN siete

SO 03 Demontáž

Prevádzkové súbory:

PS 01 Rekonštrukcia TS 253/ts/turie_za.cintorínom

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. líniová stavba** v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina.

Popis stavby:

Dôvodom realizácie danej stavby je nedostatočná výkonová rezerva existujúcej kioskovej trafostanice TS253/ts/turie_za.cintorínom a nevyhovujúci technický stav existujúcej NN siete v danej lokalite. NN sieť je postavená prevažne na predpätých betónových stožiaroch a z časti na drevených PB na ŽB pätkách. Drevené stĺpy sú značne napadnuté hnilobou a došlo k ich nakloneniu, predpäté betónové stožiare sú popraskané, čo vo veľkej miere znížilo ich mechanickú pevnosť. Predmetné NN vedenie je vo veľkej miere umiestnené aj v blízkosti rodinných domov a záhrad, pričom ohrozuje bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti tohto vedenia. Prevádzka zariadenia predstavuje riziko zranenia osôb ako aj nekvalitnú distribúciu elektrickej energie v danej lokalite. Z týchto dôvodov je potrebné navýšiť výkon existujúcej TS253/ts/turie_za.cintorínom, zrekonštruovať NN sieť a posilniť existujúcu NN sieť novým NNK vývodom z TS253/ts/turie_pd. Realizáciou tohto projektu sa zvýši prevádzková bezpečnosť a spoľahlivosť existujúcej NN siete v predmetnej časti obce, znížia sa náklady na údržbu, zvýši sa prenosová schopnosť NN siete zabezpečí sa dostatočné množstvo elektrickej energie pre existujúcich a budúcich odberateľov v požadovanej kvalite.

Charakteristika územia:

Rekonštruovaná TS, NN nadzemná sieť a nový NN káblový vývod sa nachádzajú v katastrálnom území obce Turie, z časti na zastavanom území a z časti mimo zastavaného územia obce. Rekonštruovaná kiosková TS253/ts/turie_za.cintorínom sa nachádza v záhrade vedľa miestnej cesty na parcele KN-C 515/3. Existujúce TS 253/ts/turie_pd sa nachádza na parcele KN-C 2369. Nový NN káblový vývod bude vedený v zemi mimo zastavaného územia od existujúcej 4-stĺpovej TS odkiaľ bude vedený v krovinatom území pozdĺž bezmenného vodného toku mimo jeho ochranné pásmo a následne v zeleni až k miestu napojenia na rekonštruovanú NN nadzemnú sieť PB č.8.1.1. Rekonštruovaná NN nadzemná sieť sa nachádza prevažne v husto zastavanom území obce pričom prechádza cez voľne dostupné, ale aj oplotené súkromné pozemky, pozdĺž existujúceho obecného komunikácie. Terén územia, kde bude stavba realizovaná je rovinný a prístupný pre kolesové vozidlá. Prístupnosť stavby pre kolesové vozidlá je zabezpečená po existujúcich štátnych, respektíve miestnych komunikáciách. Stavba sa nenachádza v pásme ochrany hygienickej ochrany vodárenských zdrojov. V časti NN káblového vedenia je potrebný výrub náletových drevín a krovitého porastu.

Územné podmienky:

Ochranné pásma elektrických vedení: Zákon 251/2012 Z. z. 543:

- Vonkajšie nadzemné vedenia NN sa nechránia ochranným pásmom: nadzemný kábel NN musí byť vzdialený od všetkých častí budov a konštrukcií tak, aby neprekážal normálnemu používaniu týchto objektov a nebol vystavený nebezpečeniu poškodenia.

- Vonkajšie podzemné elektrické vedenia: 1 m pri napätí do 110 kV. Najmenšie dovolené vodorovné a zvislé vzdialenosti pri súbehu a križovaní podzemných vedení určuje STN 73 6005, prípadne STN 33 3300.

- Ochranné pásma v území :

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA. s.r.o. - stavba sa nachádza v ochrannom pásme telekomunikačného vedenia, ktoré je široké 0,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Ochranné pásmo vedení vstupujúcich do elektronického komunikačného uzla, v dĺžke vedení 15 m od uzla, je 10 m od osi vedenia, pričom elektronickým komunikačným uzlom sa rozumie fyzický bod prepojenia sietí, v ktorom sa prepájajú vedenia medzi najmenej dvoma poskytovateľmi národných sietí. Hĺbka a výška ochranného pásma vedenia, ako aj ochranného pásma vedení vstupujúcich do elektronického komunikačného uzla je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č.452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. O ochrane proti rušeniu.

SPP - stavba sa nachádza v ochrannom pásme plynovodu. Šírka ochranného pásma pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn v zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa je 1m. Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov podľa § 79 zákona č. 251/2012 z. z..

SEVAK a.s. - stavba sa nachádza v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany min. 1,5 m (do DN 500) a min. 2,5m (nad DN 500mm) podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z..

VARES s.r.o. - v obci Turie máme vlastný káblový distribučný systém, ktorý aj prevádzkujeme. Sieť je budovaná dvomi spôsobmi. Prevažná časť siete je vybudovaná samonosným káblom a menšia časť uložená - zemný koaxiálny kábel uložený v zemnej ryhe s krytím 0,6m. Pred začatím rekonštrukcie stavby je potrebné požiadať o vytýčenie našich sietí.

Záber LPF a PPF:

Uložené káblové vedenia NN budú vecným bremenom územia, ktorým prechádzajú.

1. Pre uskutočnenie stavby sa v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) stavba bude umiestnená na pozemku registra "C" parc.č. – líniová stavba v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina podľa podmienok určených územným rozhodnutím zo dňa 26.09.2022 č.s.: 215/2022/HL-ÚR, právoplatné 31.10.2022,
- b) stavebník má k pozemkom
 - k pozemku parc.č. 1714/2 CKN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s vlastníkom pozemku – Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie,
 - iné právo - pri realizácii stavby elektrického vedenia alebo elektroenergetického zariadenia mimo zastavaného územia podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona ako právo vyplývajúce z § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.
- c) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Peter Gocál, aut. stavebný inžinier 4570*Z*A2 (dátum vypracovania: 10/2022), a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
- d) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- e) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- f) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov od začatia stavby, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- g) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- h) stavbu bude stavebník uskutočňovať dodávateľky, stavebník oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní, do 15 dní po skončení výberového konania (§ 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona),
- i) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- j) **začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

Obce Turie, zo dňa 29.04.2022 pod č. OCUTU-S2022/0094-0222: súhlasí s PD a realizáciou stavby.

SSD a.s., vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie zo dňa 08.11.2022.

Energotel a.s., zo dňa 29.11.2021: v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel a.s. a Stredoslovenská distribučná a.s..

Orange Slovensko a.s., zo dňa 05.12.2022 pod č.BB-3090/2022: nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s..

O2 Slovakia s.r.o., zo dňa 29.11.2021 pod č.220003/Ga: bez pripomienok. S vydaním ÚR súhlasíme.

Slovak Telekom a.s., zo dňa 02.04.2022 pod č.6612210384: dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom §23 zákona č.452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č.452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť, uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pre spracovaním PD) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

4.V zmysle §21 ods.12 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5.Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č.452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6.Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7.v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8.nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9.v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10.vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú stránku Slovak Telekomu.

11.Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržiavať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvorí prílohu tohto vyjadrenia.

12.žiadateľ môže použiť vyjadrenie len na účel, pre ktorý mu bol vystavený. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

13.Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14.Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., vyjadrenie zo dňa 06.12.2021: s vydaním rozhodnutia súhlasíme, v danej oblasti sa siete UPC nenachádzajú.

VARES s.r.o., vyjadrenie zo dňa 08.02.2022:

1.v obci Turie máme vlastný káblový distribučný systém, ktorý aj prevádzkujeme a poskytujeme verejné telekomunikačné služby. Pred zahájením rekonštrukcie stavby je nutné nás požiadať o vytýčenie našich sietí.

2.v predmetnej časti obce je naša sieť budovaná dvomi spôsobmi. Prevažná časť siete je budovaná samonosným koaxiálnym a optickým káblom a menšia časť siete je úložná - zemný koaxiálny kábel, uložený v zemnej ryhe s krytím 0,6m.

3.v prípade poškodenia našich káblov žiadam, aby ste pred zasypaním zemných rýh s uloženými káblami siete nn a elektrických podpier o vyzvanie za účelom kontroly zrealizovanej pokládky káblov v miestach križovania s našou sieťou a v prípade poškodenia, aby sme mohli urobiť odborné ošetrenie resp. prepojenie koaxiálnych káblov aj z hľadiska prechodových útlmov a potrebnej izolačnej ochrany proti vode.

4.k predloženej PD nemáme iné pripomienky.

SeVaK a.s., vyjadrenie zo dňa 17.12.2021 pod č. 021045168 k územnému a stavebnému povoleniu:

1. v záujmovom území navrhovanej rekonštrukcie NN siete v k.ú.: Turie sa toho času nenachádzajú potrubia verejného vodovodu (VV) a verejnej splaškovej kanalizácie (VK) v správe našej spoločnosti. Situáciu s orientačným zákresom Vám zasielame v prílohe.

2. v zmysle Zákona č.442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 ods.2 je vymedzené ochranné pásmo VV a VK V šírke min. 1,5m (do DN 500mm) a min. 2,5m (nad DN 500mm) na každú stranu od pôdorysného bočného okraja potrubia.

3. pred zahájením zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečiť, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbahu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo dodržané ochranné pásmo VV a VK vrátane príslušných prevádzkových objektov).

4. v ochrannom pásme VV a VK je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia, vykonávať zemné práce, terénne úpravy, umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, vysádzať stromy a kríky s hlbokým koreňovým systémom) alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli obmedziť prístup k VV a VK, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. V ochrannom pásme VV a VK musia byť výkopy vykonávané ručne.

5. v rámci zemných a stavebných prác je potrebné zabezpečiť existujúce inžinierske siete proti poškodeniu a zachovať ochranné pásmo potrubia.
 6. prípadnú kolíziu s inžinierskymi sieťami požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti.
 7. v kolíznych úsekoch požadujem upraviť do úrovne nivelety terénu všetky poklapy inžinierskych sietí, prípadne smerové stĺpiky a tabuľky neprekladať.
- Toto vyjadrenie je platné 24 mesiacov odo dňa jeho vydania.

SPP-D a.s., vyjadrenie zo dňa 13.01.2022 pod č.TD/NS/0038/2022/Ki súhlasí s vydaním rozhodnutia za dodržania všeobecných podmienok.

OR HaZZ, vyjadrenie zo dňa 28.04.2022 pod č.ORHZ-ZA1-2022/000358-001 nemá námietky k uvedenému projektu. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu št. požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

SVP š.p., vyjadrenie zo dňa 29.03.2022 pod č.CS SVP OZ PN 2824/2022/2 súhlasíme s vydaním územného a stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu za podmienok:

- žiadame dodržať trasovanie NN zemného kábla vo vzdialenosti min. 5,0m od brehovej čiary vodného toku. Po vytyčení trasy zemného kábla, pred realizáciou výkopových prác, žiadame prizvať zástupcu správcu toku Ing. Michala Gábora tel.č.0903 403 220,
- výkopový materiál žiadame ukladať mimo ochranné pásmo vodného toku,
- SVP š.p. nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 17.02.2022 pod č. OU-ZA-OSZP3-2022/013753-002/SlT s vydaním územného a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za týchto podmienok:

- 1/ vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu ktorý má vydaný súhlas na zhodnocovanie alebo zneškodnenie odpadov, len na povolené skládke alebo vo vhodnom zariadení.
- 2/výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zasypy alebo ďalšie terénne úpravy.
- 3/investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
- 4/dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „ Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom alebo činnosť Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch.
- 5/doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny stanovisko zo dňa 01.03.2022 pod č.OU-ZA-OSZP3-2022/013758-002/Bre nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- 1/prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (tj. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).

2/samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. po termíne od 1 . októbra do 28. februára v roku.

3/pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.

4/pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa Výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním, v prípade uviaznutia živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra.

5/upozorňujeme stavebníka, že dreviny nachádzajúce sa v blízkosti stavby je potrebné chrániť opatreniami v zmysle STN 837010 Ochrany prírody-ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie bod 4.1. Pri stavebných prácach sa drevina chráni komplexne pred poškodením.

6/v prípade nadzemného elektrického vedenia bude dodržaný § 4 zákona a opatrenia proti usmrčovaniu vtáctva z neho vyplývajúce.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej vodnej správy, stanovisko zo dňa 03.03.2022 pod c.OU-ZA-OSZP3-2022/013755-002/Grf nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

1.zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.

2.pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby. je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).

3.predloženú projektovú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku SVP š.p. OZ Piešťany.

4.stavebník požiada tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona, keďže stavbou dôjde ku križovaniu vodného toku.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku štátnej vodnej správy zo dňa 22.04.2022 pod č.OU-ZA-OSZP3-2022/022292-002/Grf nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

1. pri realizácii stavby je nutné v čo najmenšej miere zasahovať do vodného toku,

2.v prípade potreby bude správcovi vodného toku umožnený vstup do ochranného pásma vodného toku,

3.pri realizácii stavby je nutné postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu brehov vodného toku. Zároveň nesmie dôjsť k znečisteniu vodného toku a k negatívnemu vplyvu na životné prostredie dotknutého územia,

4.pri činnostiach, pri ktorých sa bude zaobchádzať s nebezpečnými látkami, je nutné dodržiavať povinnosti ustanovené v § 39 vodného zákona,

5.zeminu, prípadne stavebný materiál neskladovať v prietochnom profile vodného toku,

6.po realizácii uviesť okolitý terén do pôvodného stavu,

7.tento súhlas, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, zaniká ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu (§27 ods.5 vodného zákona),

8.rešpektovať podmienky vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 2824/2022/2 zo dňa 29.03.2022 od SVP š.p. OZ Povodie horného Váhu: žiadame dodržať trasovanie NN zemného kábla vo vzdialenosti min. 5,0m od brehovej čiary vodného toku. Pre vytýčené trasy zemného kábla, pred realizáciou výkopových prác, žiadame prizvať zástupcu správcu toku Ing. Gábor 0903

403 220; výkopový materiál žiadame ukladať mimo ochranné pásmo vodného toku; SVP š.p. nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, stanovisko pod č. OUZA-PLO 2022/053408-02/Sá zo dňa 23.11.2022: súhlasí s použitím poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodársky zámer po dobu kratšiu ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, v termíne 04/2024 – 03/2025 pre potreby uloženia podzemného elektrického vedenia v zmysle PD pre územné a stavebné povolenie v k.ú. Turie na pozemkoch parc.č. 2343 C-KN druh TTP o výmere 33 m², 2366 C-KN druh TTP o výmere 31 m² a 2369 C-KN druh TTP o výmere 10 m² za týchto podmienok:

- písomne oznámiť začatie a ukončenie prác na pozemkoch tunajšiemu úradu,
- písomne oznámiť začatie a ukončenie prác na pozemkoch užívateľom pozemkov,
- poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodársky zámer len v najnutnejšom rozsahu,
- vykonať skrývku humusového horizontu dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy /v zmysle priloženej bilancie skrývky humusového horizontu/ a túto použiť na spätnú úpravu pozemku,
- zabezpečiť skladovanú skrývku humusového horizontu na dočasne odňatých plochách pred výskytom a šírením burín, samonáletom a pred rozkrádaním,
- počas trvania dočasného odňatia zabezpečiť vstup na okolité pozemky,
- prejednať s užívateľmi pôdy rozsah a podmienky dočasného odňatia v záujme úhrady škôd vzniknutých na poľnohospodárskej výrobe,
- vykonávať práce tak, aby na poľnohospodárskych kultúrach a poľnohospodárskej pôde došlo k čo najmenším stratám,
- zabezpečiť spätnú úpravu odňatím dotknutej pôdy v termíne do 1 roka od začatia prác v zmysle plánu spätnej rekultivácie dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy,
- zúrodnenú pôdu odovzdať užívateľovi na poľnohospodárske využitie.

V prípade trvalého alebo dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy po dobu dlhšiu ako 1 rok je žiadateľ povinný postupovať podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, dňa 31.03.2022 pod č. A/2022/00367/HŽPZ vydal záväzné stanovisko k návrhu na zlúčené územné a stavebné konanie stavby.

Krajský pamiatkový úrad v Žiline, dňa 14.02.2022 pod č. KPUZA-2022/3725-2/11717/OPO vydal záväzné stanovisko, v ktorom si uplatňuje nasledovné požiadavky:

- ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do ohliadky KPÚ,
- zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Technický skúšobný ústav Piešťany š.p., odborné stanovisko k projektovej dokumentácii pod č. 226001053/11/2022/PD: spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení. Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona:

- zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV,

- pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle §75 ods.1 stavebného zákona,
 - stavenisko :
 - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
 5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d ods.1 a 2 stavebného zákona.
 7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
 9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
 10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá

príslušný správca komunikácie.

11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
14. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
15. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

Odôvodnenie

Dňa 29.11.2022 podal Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151 v zastúpení: Bc. Juraj Chovan, bytom: Horná Rosinská 815, 013 22 Rosina , žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu " 14732 - Turie-Pod Slivkami-Rekonštrukcia TS 253/TS/Turie _zacintorínom a NN siete " pre stavebné objekty SO 01 NNK vývod z TS 253/ts/turie_pd, SO 02 Rekonštrukcia NN siete, SO 03 Demontáž a prevádzkový súbor PS 01 Rekonštrukcia TS 253/ts/turie_za.cintorínom na pozemku registra "C" parc.č. líniová stavba v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Turie ako príslušný stavebný úrad dňa 26.09.2022 pod č.s.: 215/2022/HL-ÚR, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.10.2022.

Nakoľko predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad stavebníka dňa 03.02.2023 rozhodnutím č. 487/2022/HL-Dopl.SP vyzval na doplnenie požadovaných dokladov a konanie prerušil. Stavebník svoju žiadosť doplnil dňa 13.02.2023.

Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom obvyklou formou. Oznámenie sa oznámilo verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), nakoľko sa jednalo o začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby. Oznámenie bolo zverejnené v dňoch 28.04.2023 až 13.05.2023. Vzhľadom k tomu, že pomery v území sú jednoznačné a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre riadne a spoľahlivé posúdenie stavby, stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote

do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 54 - § 67 stavebného zákona, zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stanoviská oznámili orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a požadovaných osobitnými predpismi a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie. Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

Alica Kostolná
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. SSE-D a.s. v zast. Bc. Juraj Chovan, Horná Rosinská 815, 013 22 Rosina
2. účastníci konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou
3. Ing. Peter Gocál, Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina - projektant

Na vedomie:

4. SSD a.s., Pri Rajčianke súp.č. 2927/8, 010 47 Žilina
5. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
9. UPC broadband s.r.o., Na Závaží 7, 010 01 Žilina
10. Michlovský spol.s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
11. VARES s.r.o., Medený Hámor 15, 974 01 Banská Bystrica
12. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
13. Technický skúšobný ústav Piešťany š.p., Krajinská 2929/9, 921 01 Piešťany
14. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
 št. vodná správa
 št. správa ochrany prírody a krajiny
 št. správa odpadového hospodárstva
 pozemkový a lesný odbor
15. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
16. KPÚ, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
17. Obec Turie, Hlavná 214, 013 12 Turie
18. spis